

Hrvatska knjižnica i čitaonica Pleternica

Vinogradska 3, 34 310 Pleternica

Tel: 034/251-045

KLASA: 470-01/23-01/19

URBROJ: 2177-7-1/23-19

Pleternica, 28. prosinca 2023.

Temeljem članka 22. Statuta Hrvatske knjižnice i čitaonice Pleternica te članka 34. Zakona o fiskalnoj odgovornosti (NN 111/18) i članka 7. Uredbe o sastavljanju i predaji Izjave o fiskalnoj odgovornosti (NN 95/19), ravnatelj Hrvatske knjižnice i čitaonice Pleternica dana 28.12.2023. godine donosi sljedeću:

## **PROCEDURU**

### **UPRAVLJANJA I RASPOLAGANJA NEKRETNINAMA TE OVLASTI I NADLEŽNOSTI ZAPOSLENIKA ZA OBAVLJANJE I KONTROLU NAVEDENIH POSLOVA**

#### **Članak 1.**

Ovom Procedurom uređuje se postupanje radnika i ravnatelja u svezi sa stjecanjem, raspolaganjem i upravljanjem nekretninom u vlasništvu Grada Pleternice.

#### **Članak 2.**

Izrazi koji se koriste u ovoj Proceduri za osobe u muškom rodu, upotrijebljeni su neutralno i odnose se na muške i ženske osobe.

#### **Članak 3.**

Ravnatelj Knjižnice upravlja nekretninama u vlasništvu Grad Pleternica pod uvjetom i na način propisan Zakonom o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09, 143/12, 152/14, 81/15, 94/17), Zakonom o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (NN 33/01, 60/01, 129/05, 109/07, 125/08, 36/09, 36/09, 150/11, 144/12, 19/13, 137/15, 123/17, 98/19, 144/20) te drugim zakonima i propisima Republike Hrvatske i ovom Procedurom.

Ravnatelj Knjižnice upravlja nekretninom na načelima zakonitosti i svrsishodnosti u skladu s namjenom nekretnine i u interesu stvaranja uvjeta za kulturni razvoj Grada Pleternica.

Stručne poslove u izvršenju prava iz prethodnog stavka obavljaju radnici Knjižnice.

#### **Članak 4.**

Ovom Procedurom se naročito uređuje:

- stjecanje, raspolaganje i upravljanje nekretninom
- korištenje nekretnine, pokretne i nepokretne imovine

#### **Članak 5.**

Imovinu Knjižnice čine stvari, prava i novac.

Imovinom Knjižnice upravlja se na način propisan Zakonom, propisima donesenim na temelju Zakona i općim aktima Knjižnice.

U pravu stjecanja, raspolaganja, upravljanja i korištenja nekretnine u vlasništvu Grada Pleternice, osnivač Grad Pleternica odlučuje o:

- stjecanju, opterećivanju i otuđivanju nekretnine te pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost predmeta nabave iznad 13.272,28 eura
- dugoročnom zaduživanju i davanju jamstva za kreditno zaduživanje,
- ulaganjima, investicijskim radovima i nabavi opreme te nabavi osnovnih sredstava i ostale pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost predmeta veća od 13.272,28 eura
- rashodovanju sredstava, opreme, sitnog inventara i knjižnične građe čija pojedinačna vrijednost prelazi 13.272,28 eura.

U pravu stjecanja, raspolaganja, upravljanja i korištenja nekretnine u vlasništvu Grada Pleternice, Ravnatelj odlučuje o:

- stjecanju, opterećivanju i otuđivanju nekretnine te pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost predmeta nabave niža od 13.272,28 eura
- ulaganjima, investicijskim radovima i nabavi opreme te nabavi osnovnih sredstava i ostale pokretne imovine čija je pojedinačna vrijednost predmeta niža od 13.272,28 eura
- rashodovanju sredstava, opreme, sitnog inventara i knjižnične građe čija pojedinačna vrijednost ne prelazi 13.272,28 eura
- vrši investicijsko i tekuće održavanje nekretnine

- osigurava izgradnju komunalnih i telekomunikacijskih instalacija, objekata i uređaja individualne i zajedničke potrošnje
- uređuje i koristi prostor nekretnine zajedno s radnicima Knjižnice.

#### **Članak 6.**

Grad Pleternica vlasnik je nekretnine i na nju ima potpuno pravo što će urediti svojim internim aktom.

#### **Članak 7.**

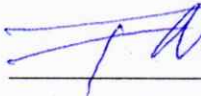
Ravnatelj i radnici Knjižnice upravljaju nekretninom u vlasništvu Grada Pleternica na načelima zakonitosti, svrsishodnosti i ekonomičnosti, u interesu stvaranja uvjeta za kulturni razvoj Grada Pleternica, za osiguranje društvenih i drugih interesa, te za probitak i socijalnu sigurnost građana Grada Pleternica.

#### **Članak 8.**

Djelatnost Knjižnice uređena je Pravilnikom o unutarnjem ustrojstvu i načinu rada Hrvatske knjižnice i čitaonice Pleternica.

#### **Članak 9.**

Ova Procedura upravljanja i raspolaganja nekretninom te ovlastima i nadležnostima radnika za obavljanje i kontrolu navedenih poslova Hrvatske knjižnice i čitaonice Pleternica stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se na oglasnoj ploči Knjižnice.

  
\_\_\_\_\_  
Franjo Novak, ravnatelj

